

## PRODUCTION HALL DATA

### 1. Name of production hall / Nazwa hali produkcyjnej

Hala produkcyjno-magazynowa

### 2. Location / Lokalizacja

Town / Street

Miasto / Ulica

99-100 Łeczyca ul. Lotnicza4

Province (Voivodship) / Województwo

Łódzkie

Special Economic Zone / Specjalna Strefa Ekonomiczna

Nie

Technology / Industrial Park

Park Technologiczny / Przemysłowy

Nie

Website / Strona internetowa

www.comfort.pl

### 3. Owner / Właściciel obiektu

Imp Comfort sp. Z o.o.

### 3. 1 Contact person / Osoba do kontaktu

Name, surname

Rafał Ignatowicz

Imię, nazwisko

Tel: 668016529

e-mail: r.ignatowicz@comfort.pl

### 4. Basic data for production hall / Podstawowe dane dotyczące hali produkcyjnej

#### 4.1 Usable space (except: social and office space) / Powierzchnia użytkowa (nie dotyczy: powierzchni socjalnych i biurowych)

Area Powierzchnia	5000	sq.m. m <sup>2</sup>	Number of storeys Liczba kondygnacji	1
Height Wysokość	4,5	m	Year of construction Rok budowy	1971
Floor carrying capacity Nacisk na posadzkę	Brak danych	kg / sq.m. kg / m <sup>2</sup>	Year of modernization Rok modernizacji	1971

#### 4.2 Present technical condition / Obecny stan techniczny

- Excellent / Doskonały
- Good / Dobry
- Standard / Średni
- Poor / Słaby

#### 4.3 Total area of land

Całkowita powierzchnia terenu

5000 sq.m.  
m<sup>2</sup>

## 5. Transport link / Połączenia transportowe

- Nearest motorway / National road  
Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km] prosimy o podanie numeru drogi i odległość w km 3km
- Nearest voivodship city  
Najbliższe miasto wojewódzkie [km] prosimy o podanie nazwy miasta i odległość w km 40km Łódź
- Nearest international airport  
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] nazwa miasta i odległość w km 40 Łódź

## 6. Infrastructure / Infrastruktura

- |                         |                                     |  |                                     |
|-------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| • Power / Elektryczność | <input checked="" type="checkbox"/> | • Sewage system / Kanalizacja                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Water / Woda          | <input checked="" type="checkbox"/> | • Access road for trucks / Dojazd dla ciężarówek | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Gas / Gaz             | <input checked="" type="checkbox"/> | • Overhead cranes / Suwnice                      | <input type="checkbox"/>            |
| • Heating / Ogrzewanie  | <input checked="" type="checkbox"/> | • Railway siding / Bocznica                      | <input type="checkbox"/>            |

## 7. Terms of acquisition / Warunki nabycia

- Ownership / Własność
- Perpetual usufruct / Użytkowanie wieczyste
- Lease / Wynajem

### 7.1 Price in PLN, including hall and land

PLN

Cena w pln, hali i działki

## 8. Additional information / Dodatkowe informacje

Hala stanowi część dużego obiektu, przedmiotowa część jest wyłączona z użytkowania I wymaga kapitalnego remontu,

Date of the offer

15.01.2015

Data przygotowania oferty

Gmina Miasto Łęczyca na potrzeby tak strategicznej dla miasta inwestycji deklaruje zakup suwnic, niezbędnych dla działalności Inwestora